

Spektra spol. s r.o.

IČ: 18598897

e-mail: beranova@spektra-beroun.cz

25. 11. 2019

Věc: Králův Dvůr, Novostavba BD na pozemcích 122/3, 289/1, 837, 122/140, 122/58

Dne 21. 11. 2019 jste požádali o vyjádření k projektové dokumentaci na akci Novostavba BD na pozemcích 122/3, 289/1, 837, 122/140, 122/58, investor Město Králův Dvůr, Náměstí Míru 139, 267 01 Králův Dvůr.

V zájmovém území se vyskytuje horkovod ve správě innogy Energo, s.r.o., Limuzská 3135/12, Praha 10. Toto energetické zařízení (EZ) je zaneseno v PD. Zařízení pro rozvod tepla je chráněno ochranným pásmem (OP) dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění platné právní úpravy. Ochranné pásmo je 2,5 m od vnějšího obrysu tepelného zařízení. V tomto ochranném pásmu nejsou povoleny činnosti, které by ohrožovaly energetické zařízení nebo by mohly ohrozit dodávku tepla.

Podmínky k případné realizaci výše uvedené stavby:

1. Prokazatelné doručení potvrzeného Souhlasu s podmínkami pro činnost v OP EZ.
2. Je nutné provést posouzení únosnosti stávajícího topného kanálu a navrhnout případnou ochranu vzhledem k plánovanému využití plochy nad EZ pro přístupovou komunikaci k BD. Kolizní místo bude popsáno v realizační dokumentaci s návrhem řešení ochrany EZ. PD pro provedení stavby bude s dostatečným předstihem předložena k odsouhlasení. Součástí předložené PD bude Plán organizace výstavby v OP EZ.
3. Při realizaci budou dodrženy postupy prací a popis činností v ochranném pásmu EZ. (např. vytýčení EZ, oznámení termínu zahájení prací provozovateli EZ, ruční vykopání sond k zjištění skutečné hloubky uložení apod.) Žadatel bude průběžně informovat, na níže uvedený email:
 - a. provedení vytýčení EZ,
 - b. konkrétní postup stavebních prací v OP EZ
 - c. provedení ochrany EZ
 - d. HMG včetně aktualizace
4. Pět pracovních dnů před zahájením stavebních prací bude oznámeno datum skutečného zahájení prací včetně kontaktů na investora, stavebníka, dozor atd.
5. Zhotovitel zajistí před zahájením prací vytýčení EZ společností Hrdlička spol. s r.o. (p. Mašek tel. 602 451 371), která je správcem databáze geodetického zaměření EZ (GIS) v CZT Beroun – Králův Dvůr.
6. Pracovníci provádějící stavební činnost budou prokazatelně seznámeni s polohou EZ, jeho ochranným pásmem a podmínkami tohoto stanoviska.

7. Ve vzdálenosti menší než 1,5 m od EZ nebudou zemní práce prováděny strojně, ale ručně se zvýšenou opatrností.
8. Za stavební činnost se pro účely tohoto vyjádření považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu EZ.
9. Při potřebě přejíždění trasy podzemního EZ vozidly nebo mechanizmy je potřeba po dohodě s provozovatelem provést dostatečnou ochranu proti mechanickému poškození
10. Je zakázáno manipulovat bez vědomí provozovatele s EZ
11. Po ukončení prací v ochranném pásmu EZ vyzve zhotovitel provozovatele ke kontrole. Bude proveden zápis do stavebního deníku.
12. Při každém obnažení EZ bude přizván technik správce k jeho kontrole, včetně provedení zápisu do stavebního deníku zhotovitele.
13. Odkryté EZ vždy zabezpečit proti poškození.
14. Před záhozem přizvat zástupce provozovatele ke kontrole EZ. (Pokud EZ nebude před záhozem prokazatelně zkontrolováno, bude požadováno jeho opětovné odkrytí ke kontrole a to na náklady investora, zhotovitele stavebních prací).
15. Neprodleně telefonicky a pak i písemně informovat dispečink o každém poškození EZ (tel. 737 219 224).
16. Při záhozu EZ je nutno respektovat požadovanou skladbu materiálu (podsyp pískem, zhutnění podsypu, zásyp pískem, folie apod.)
17. Bez předchozího souhlasu není dovoleno zvyšovat nebo snižovat vrstvu zeminy nad EZ.
18. Po dokončení stavby provozovatel EZ nesouhlasí s případným vyhlášením nového ochranného pásma, protože se jedná o práce v ochranném pásmu stávajícího EZ. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel EZ provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Veškeré informace uvedené v tomto dokumentu smějí být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

Toto vyjádření má platnost dvanáct měsíců od data vydání.

Jiří RAJMAN 

Jiří Rajman
innogy Energo, s.r.o.
Limuzská 3135/12, 108 00 Praha 10 Strašnice
Provoz a údržba KVET
M +420 739 535 122

Vyjádření souhlasu s podmínkami pro činnost v ochranném pásmu energetického zařízení v majetku nebo správě společnosti innogy Energo, s.r.o. Limuzská 3135/12, Praha 10. Dílo bude realizováno dle schválené projektové dokumentace. Případné neodsouhlasené odchylky nebudou akceptovány a vlastník je na své náklady neprodleně uvede do souladu se schválenou dokumentací, vyjádřením, povolením pro práci v ochranném pásmu. V případě nedodržení podmínek žadatelem, vydaný souhlas ztrácí platnost.

Vlastník umísťovaného zařízení	
Jméno:	
Adresa:	
IČO:	
Jednající: (osoba z rejstříku nebo plná moc):	
Tel:	
e-mail:	
Datum:	
Podpis:	